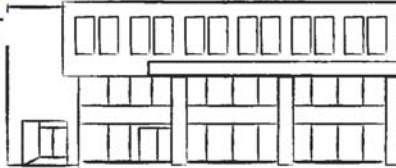


LA MAIN, TOUJOURS DE SON TEMPS
THE MAIN, FOREVER IN TUNE

4242-58

BOULEVARD SAINT-LAURENT



La Caisse Desjardins Portugaise **1** occupe deux anciens lots s'étendant du boulevard Saint-Laurent jusqu'à la rue Clark **2**. Quelques petits édifices de deux étages sont érigés le long des deux rues pendant les années 1880 et 1890.

Au début du 20^e siècle, le lot sud appartient à la famille de Firmin Hotte, qui y réside et vend de l'huile en gros. Le marchand Louis Solomon, propriétaire de Montreal Tire Sales, l'achète en 1926 et y vend et change des pneus. En 1932, il acquiert le lot adjacent au nord, et les deux bâtiments sur la Main abriteront par la suite divers petits commerces et manufactures, entre autres Karl's Shoe Shop, Colonial Jute Products et Modern Outfitting Co. Les deux lots sont vendus en 1969 au marchand Harry Rosseutscher. Le lot nord devient alors un stationnement, mais les constructions du lot sud continuent à abriter des locataires résidentiels et commerciaux, incluant Azores Hardware.

En 1978, les deux lots sont acquis par la Caisse d'économie des Portugais de Montréal, dont le siège social, situé au 3958 Saint-Laurent depuis 1970 **3**, est trop petit. Le nouveau siège **4**, inauguré en 1980, se distingue de ses voisins plus anciens par sa volumétrie horizontale et ses matériaux contemporains. Il abrite des services bancaires et des commerces aux niveaux inférieurs **5** et des cliniques et des bureaux à l'étage supérieur. En 2010, la CÉPM, aujourd'hui la Caisse Desjardins Portugaise, renouvelle sa façade pour correspondre à l'identité qu'elle veut projeter sur la Main du 21^e siècle.

The Caisse Desjardins Portugaise **1** occupies two former lots extending from Saint-Laurent Boulevard to Clark Street **2**. Small two-storey buildings were erected along both streets during the 1880s and 1890s.

At the beginning of the 20th century, the buildings on the south lot served as the residence and wholesale oil business of Firmin Hotte and his family. The property was sold in 1926 to merchant Louis Solomon and became the home of his business, Montreal Tire Sales. In 1932, Solomon bought the adjacent lot to the north; the two buildings on the Main subsequently housed various small stores and factories, such as Karl's Shoe Shop, Colonial Jute Products and Modern Outfitting Co. Both lots were sold in 1969 to merchant Harry Rosseutscher. The northern one became a parking lot and the buildings on the southern lot continued to house apartments and shops, including Azores Hardware.

In 1978, the two lots were acquired by the Caisse d'économie des Portugais de Montréal, which had outgrown its headquarters since 1970, located at 3958 Saint-Laurent **3**. The CÉPM's new building **4**, completed in 1980, stood apart from its older neighbours because of its horizontal massing and contemporary materials. It originally housed banking services and retail space on the lower levels **5** and clinics and offices on the top floor. In 2010, the CÉPM, now known as the Caisse Desjardins Portugaise, is refurbishing its façade to reflect the identity it wishes to project on the Main of the 21st century.

Source et crédits | Source and credits | Voir | See www.amisduboulevardstlaurent.com
© Les Amis du Boulevard Saint-Laurent (Friends of Saint-Laurent Boulevard), 2010



4242-58, BOULEVARD SAINT-LAURENT : SOURCES ET CRÉDITS

DESIGN GRAPHIQUE

Marylène Nadeau, designer graphique

ILLUSTRATIONS

- 1 Photographie, Roch Coulombe
- 2 Chas. E. Goad Co., volume 3, planche 302, 1914, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 3, 4, 5, 6 Caisse Desjardins Portugaise

TEXTE

Recherches : Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Carole Espes (dans le cadre du cours AME 6311, dirigé par Susan D. Bronson à la Faculté de l'aménagement de l'Université de Montréal, automne 2007)

Rédaction : Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

Révision linguistique : Pascale Beaudet

Sources et références principales :

- Ville de Montréal, quartier Saint-Laurent, rôles d'évaluation, 1886 à 1986 inclusivement, Archives de la Ville de Montréal
- *Annales Lovell de Montréal*, 1842 à 1999 inclusivement, www.banq.qc.ca
- Collection de cartes et plans, Montréal, 1879 à 1993 inclusivement, Bibliothèque et Archives nationales du Québec et www.banq.qc.ca
- Discussions avec Jacinta Amâncio et Adriana Simoe, février et mars 2010

REMERCIEMENTS SPÉCIAUX

Caisse Desjardins Portugaise / Jacinta Amâncio / Emanuel Linhares / Adriana Simoe

4242-58 SAINT-LAURENT BOULEVARD: SOURCES AND CREDITS

GRAPHIC DESIGN

Marylène Nadeau, Graphic Designer

ILLUSTRATIONS

- 1 Photograph, Roch Coulombe
- 2 Chas. E. Goad Co., Volume 3, Plate 302, 1914, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 3, 4, 5, 6 Caisse Desjardins Portugaise

TEXT

Research: Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Carole Espes (as part of course AME 6311, directed by Susan D. Bronson at the Faculté de l'aménagement du boulevard Saint-Laurent, autumn 2007)

Text: Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

Principal Sources and References:

- City of Montreal, Saint-Jean-Baptiste / Saint-Louis Ward, Assessment Rolls, 1886-1986 inclusive, City of Montreal Archives
- *Lovell's Montreal Directory*, 1842-1999, www.banq.qc.ca
- Maps and Plans Collection, Montreal, 1879-1993, Bibliothèque et Archives nationales du Québec and www.banq.qc.ca
- Discussions with Jacinta Amâncio and Adriana Simoe, February and March 2010

SPECIAL THANKS

Caisse Desjardins Portugaise / Jacinta Amâncio / Emanuel Linhares / Adriana Simoe

