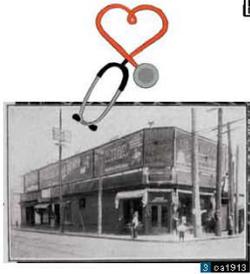
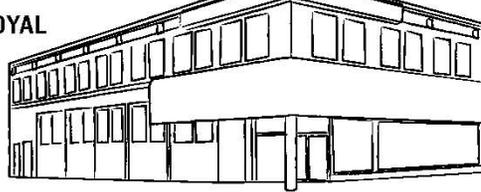
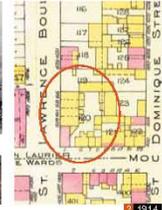


LA MAIN, TOUJOURS DE SON TEMPS
THE MAIN, FOREVER IN TUNE

1 EST AVENUE DU MONT-ROYAL



Kresge S S Co Ltd 5-10-15-25 cents store
5647 Park av 6583 Et Hubert 1-3
and 1681-1683 Mount Royal av. 2
5732 Sherbrooke W and 4025-4035
Wellington Verdun



Dans les années 1870, le coin nord-est du boulevard Saint-Laurent et de l'avenue du Mont-Royal fait partie de l'immense propriété de **Pierre Beaubien, politicien et médecin**. S'étendant jusqu'au nord de l'actuelle rue Jean-Talon, cette propriété est subdivisée en 1876. Toutefois, ce lot reste entre les mains de la famille Beaubien pendant les cinq décennies suivantes, possiblement en raison de sa situation stratégique à l'entrée du Village de Saint-Louis du Mile-End, qui devient la Ville de Saint-Louis en 1895 et puis le quartier Laurier en 1910. **Louis Beaubien, politicien** sur les scènes fédérale et provinciale, en hérite de son père en 1881 et le laisse à ses enfants en 1915. On y retrouve alors des bâtiments modestes abritant la **pharmacie Martineau** ainsi que la **salles d'attente et la billetterie** de la Montreal Street Railway.

La propriété est acquise en 1928 par la **compagnie S.S. Kresge Ltd**, la section canadienne de la chaîne américaine de magasins à rayons **S.S. Kresge Company**. Pendant la crise économique, cinq nouveaux **magasins S.S. Kresge** ouvrent à Montréal. Aussi connus comme les **5-10-15-25-cents stores**, ils offrent des articles ménagers, des vêtements, ainsi que des repas bon marché. Le magasin à l'angle de l'avenue du Mont-Royal et de la Main, revêtu de briques jaunes avec des motifs Art déco, ouvre ses portes en 1930. Toujours une destination populaire vers 1960, sa superficie est augmentée suite de l'achat de l'édifice avoisinant.

Dans les années 1970, l'étage est loué à un bar. En 1988, la compagnie S.S. Kresge Ltd. ferme le magasin et vend la propriété. La **pharmacie Pharmaprix** occupe le rez-de-chaussée depuis 1989 et l'étage abrite la **clinique médicale Luso Montréal** depuis 1994.

In the 1870s, the northeast corner of Saint-Laurent Boulevard and Mount Royal Avenue was part of a very large property that extended further north than the present-day Jean-Talon Street. Its owner, **politician and doctor Pierre Beaubien**, subdivided it in 1876. This particular lot, however, belonged to the Beaubiens for another five decades, perhaps due to its strategic location at the gateway of the Village of Saint-Louis du Mile-End, which became the Town of Saint-Louis in 1895 and then Laurier Ward in 1910. **Louis Beaubien**, a federal and provincial politician, inherited it from his father in 1881 and left it to his children in 1915. At that time, its modest buildings housed the **Martineau Pharmacy** and a **waiting room and ticket counter** of the Montreal Street Railway.

In 1928, the property was acquired by **S.S. Kresge Company Ltd.**, the Canadian subsidiary of the American chain **S.S. Kresge Company**. During the Depression, five new **S.S. Kresge Stores** opened in Montreal. Also known as **5-10-15-25-Cents Stores**, they offered affordable household goods, clothing and meals. The store at the corner of Mount Royal Avenue and the Main, clad in yellow brick with Art deco motifs, opened its doors in 1930. It was still a popular destination around 1960, when its floor area was increased following the purchase of the adjacent building.

In the 1970s, the upper floor was rented to a bar. In 1988, **S.S. Kresge Ltd.** closed the store and sold the property. **Pharmaprix Pharmacy** has occupied the ground floor since 1989, and the upper storey has housed **Luso Montréal Medical Clinic** since 1994.

Source et crédits | Source and credits | Voir | See www.douglasedmirant.com
© Use: Rue du boulevard de Saint-Laurent (l'ouest de Saint-Laurent Boulevard), 2011

1, AVENUE DU MONT-ROYAL EST : SOURCES ET CRÉDITS

DESIGN GRAPHIQUE

Marylène Nadeau, designer graphique

ILLUSTRATIONS

- 1 Photographie, Musée McCord, I-11036.1, 1864
- 2 Charles E. Goad Co., volume 3, planche 306, 1914, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 3 *The North End, Montreal*, 1913, page 35, Archives de la Ville de Montréal, V-3035.38.1
- 4 *Annuaire Lovell de Montréal*, 1931, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 5, 6 Photographies, Roch Coulombe

TEXTE

Recherches : Susan D. Bronson (Les Amis du boulevard Saint-Laurent et Mémoire du Mile End) et Jennifer Ouellet (dans le cadre des travaux des cours dirigés par Susan D. Bronson à la Faculté de l'aménagement de l'Université de Montréal, 2004-2006)

Rédaction : Susan D. Bronson (Les Amis du boulevard Saint-Laurent et Mémoire du Mile End)

Revision linguistique : Valérie Paquin, Laure de La Moussaye (Les Amis du boulevard Saint-Laurent), Josée Laplace (Mémoire du Mile End) et Janis Zubalik (Mémoire du Mile End)

Sources et références principales :

- Village de Saint-Louis du Mile-End et Ville de Saint-Louis, rôles d'évaluation, 1879 à 1909 inclusivement, Archives de la Ville de Montréal
- Ville de Montréal, quartier Laurier, rôles d'évaluation, 1910 à 1986 inclusivement, Archives de la Ville de Montréal
- Collection de coupures de presse par rue, Archives de la Ville de Montréal
- *The North End, Montreal*, 1913, Archives de la Ville de Montréal, V-3035.38.1
- *Annuaire Lovell de Montréal*, 1842 à 1999 inclusivement, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- Collection de cartes et plans, Montréal, 1851 à 1993 inclusivement, Bibliothèque et Archives nationales du Québec et www.banq.qc.ca

REMERCIEMENTS SPECIAUX

Jennifer Ouellet; Félix Saulnier; Pharmaprix

1 MOUNT ROYAL AVENUE EAST: SOURCES AND CREDITS

GRAPHIC DESIGN

Marylène Nadeau, Graphic Designer

ILLUSTRATIONS

- 1 Photograph, McCord Museum, I-11036.1, 1864
- 2 Charles E. Goad Co., volume 3, plate 306, 1914, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 3 *The North End, Montreal*, 1913, page 35, City of Montreal Archives, V-3035.38.1
- 4 *Lovell's Montreal Directory*, 1931, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- 5, 6 Photographs, Roch Coulombe, 2010 and 2011

TEXT

Research: Susan D. Bronson (Friends of Saint-Laurent Boulevard and Mile End Memories) and Jennifer Ouellet (as part of course work supervised by Susan D. Bronson at the Faculté de l'aménagement, Université de Montréal, 2004-2006)

Text: Susan D. Bronson (Friends of Saint-Laurent Boulevard and Mile End Memories)

Editing: Valérie Paquin, Laure de La Moussaye (Friends of Saint-Laurent Boulevard), Josée Laplace (Mile End Memories) and Janis Zubalik (Mile End Memories)

Principal Sources and References:

- Village de Saint-Louis du Mile-End et Ville de Saint-Louis, assessment rolls, 1879-1909 inclusive, City of Montreal Archives
- City of Montreal, Laurier Ward, assessment rolls, 1910-1986 inclusive, City of Montreal Archives
- Collection of press clippings by street, City of Montreal Archives
- *The North End, Montreal*, 1913, City of Montreal Archives, V-3035.38.1
- *Lovell's Montreal Directory*, 1842-1999 inclusive, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca
- Maps and Plans Collection, Montréal, 1851-1993 inclusive, Bibliothèque et Archives nationales du Québec, www.banq.qc.ca

SPECIAL THANKS

Jennifer Ouellet; Félix Saulnier; Pharmaprix

