

LA MAIN, TOUJOURS DE SON TEMPS
THE MAIN, FOREVER IN TUNE

4350-58
BOULEVARD SAINT-LAURENT



Au tournant du 20^e siècle, la propriété à l'angle nord-ouest de la rue Marie-Anne et du boulevard Saint-Laurent appartient à Joseph Octave Villeneuve **1**, maire de Saint-Jean-Baptiste jusqu'à l'annexion de cette banlieue en 1886, conseiller, puis maire de la Ville de Montréal jusqu'en 1896, et enfin sénateur canadien jusqu'à son décès en 1901.

En 1906, son cousin, Léonidas Villeneuve, marchand de bois et ancien maire de la Ville de Saint-Louis, construit l'édifice existant de trois étages **2**. Entre 1907 et 1923, le commerce de coin abrite l'épicerie de Raoul Privost; ce dernier réside dans un des appartements au-dessus. Pendant les trois décennies suivantes, la quincaillerie de M.L. Caplan occupe ce même lieu, et Union Bakery, l'autre commerce. Au milieu des années 1940, les étages supérieurs logent des manufactures et en 1948 un agrandissement de cinq étages est bâti à l'arrière. L'ensemble, sous le nom d'immeuble Crown Apron, héberge des manufactures de vêtements comme Olympic Sportswear ainsi que Miller Display Fixtures, fabricant de formes utilisées pour ajuster et présenter des vêtements **3**.

Le marchand Joseph Schreter **4** achète la propriété en 1952. Il avait d'abord ouvert son magasin de vêtements et de chaussures à l'angle des rues Saint-Dominique et Ontario en 1928, puis sur la Main **5** près du boulevard De Maisonneuve en 1935. Depuis 1956, l'entreprise familiale J. Schreter, Inc. **6** est établie au 4350 Saint-Laurent **7**. En 1997, le magasin s'agrandit dans le rez-de-chaussée de l'édifice avoisinant (4358).

At the turn of the 20th century, the property at the northwest corner of Marie-Anne Street and Saint-Laurent Boulevard belonged to Joseph Octave Villeneuve **1**, mayor of the Saint-Jean-Baptiste suburb until its annexation in 1886, councillor and then mayor of the City of Montreal until 1896, and Canadian senator until his death in 1901.

In 1906, his cousin, Léonidas Villeneuve, lumber merchant and former mayor of the Town of Saint-Louis, constructed the existing three-story edifice **2**. From 1907 until 1923, the corner shop housed the grocery store of Raoul Privost, who lived in one of the apartments above. For the next three decades, it was the hardware store of M.L. Caplan, and Union Bakery occupied the other shop. By the mid-1940s, the upper levels housed factories, and a five-story extension to the rear was built in 1948. The Crown Apron Building, as the expanded ensemble was called, housed Olympic Sportswear and other clothing manufacturers, as well as Miller Display Fixtures, which made forms for fitting and displaying clothing **3**.

The property was purchased in 1952 by merchant Joseph Schreter **4**, who had opened a clothing and footwear store at Saint-Dominique and Ontario Streets in 1928, then on the Main **5** near De Maisonneuve Boulevard in 1935. Since 1956, the family business J. Schreter, Inc. **6** has occupied 4350 Saint-Laurent **7**. In 1997, the store expanded into the ground floor of the adjacent building (4358).

Sources et crédits | Sources and credits | Voir | See www.amisduboulevardstlaurent.com
© Les Amis du boulevard Saint-Laurent (Friends of Saint-Laurent Boulevard), 2015



4350-58, BOULEVARD SAINT-LAURENT : SOURCES ET CRÉDITS

DESIGN GRAPHIQUE

Marylène Nadeau, designer graphique

ILLUSTRATIONS

- 1 Photographie, Archives de la Ville de Montréal, VM94-P21-23
- 2 Photographie, Roch Coulombe
- 3 Mannequin, collection de J. Schreter, Inc. (photographie, Roch Coulombe)
- 4, 5, 6 Photographies, collection de J. Schreter, Inc. (photographiées par Roch Coulombe)
- 7 Tableau, Clavier, collection de J. Schreter, Inc. (photographie, Roch Coulombe)

TEXTE

Recherches : Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Lidia Weisman (dans le cadre du cours AME 6311, dirigé par Susan D. Bronson à la Faculté de l'aménagement de l'Université de Montréal, automne 2007)

Rédaction : Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

Révision linguistique : Pascale Beaudet

Sources et références principales :

- Ville de Montréal, quartier Saint-Jean-Baptiste / Saint-Louis, rôles d'évaluation, 1886 à 1986 inclusivement, Archives de la Ville de Montréal
- *Annuaire Lovell de Montréal*, 1842 à 1999 inclusivement, www.banq.qc.ca
- Collection de cartes et plans, Montréal, 1879 à 1993 inclusivement, Bibliothèque et Archives nationales du Québec et www.banq.qc.ca
- Discussions avec Steve Schreter, février et mars 2010

REMERCIEMENTS SPÉCIAUX

J. Schreter Inc. / Sylvie Grondin / Steve Schreter / Lidia Weisman

4350-58 SAINT-LAURENT BOULEVARD: SOURCES AND CREDITS

GRAPHIC DESIGN

Marylène Nadeau, Graphic Designer

ILLUSTRATIONS

- 1 Photographie, Archives de la Ville de Montréal, VM94-P21-23
- 2 Photograph, Roch Coulombe
- 3 Mannequin, Collection of J. Schreter, Inc. (photograph, Roch Coulombe)
- 4, 5, 6 Photographies, Collection of J. Schreter, Inc. (photographed by Roch Coulombe)
- 7 Painting, Clavier, Collection of J. Schreter, Inc. (photograph, Roch Coulombe)

TEXT

Research: Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Lidia Weisman (as part of course AME 6311, directed by Susan D. Bronson at the Faculté de l'aménagement, Université de Montréal, autumn 2007)

Text: Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

Principal Sources and References:

- City of Montreal, Saint-Jean-Baptiste / Saint-Louis Ward, Assessment Rolls, 1886-1986 inclusive, City of Montreal Archives
- *Lovell's Montreal Directory*, 1842-1999, www.banq.qc.ca
- Maps and Plans Collection, Montreal, 1879-1993, Bibliothèque et Archives nationales du Québec and www.banq.qc.ca
- Discussions with Steve Schreter, February and March 2010

SPECIAL THANKS

J. Schreter Inc. / Sylvie Grondin / Steve Schreter / Lidia Weisman