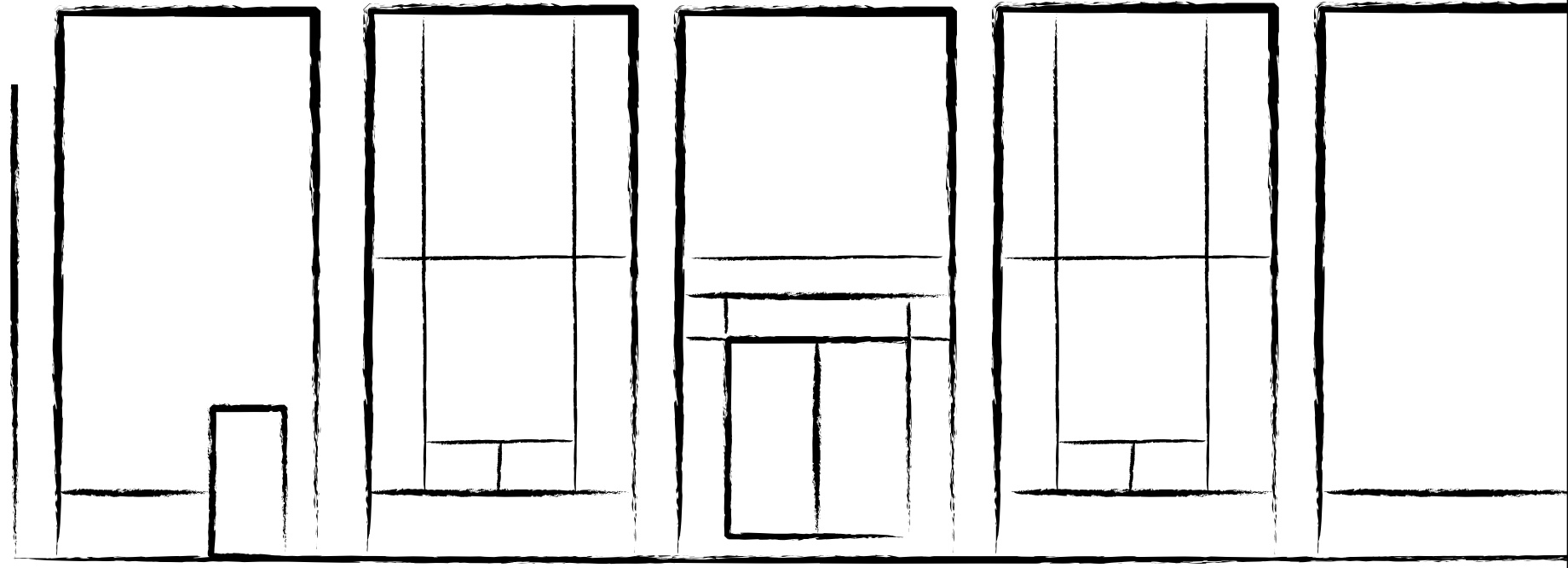
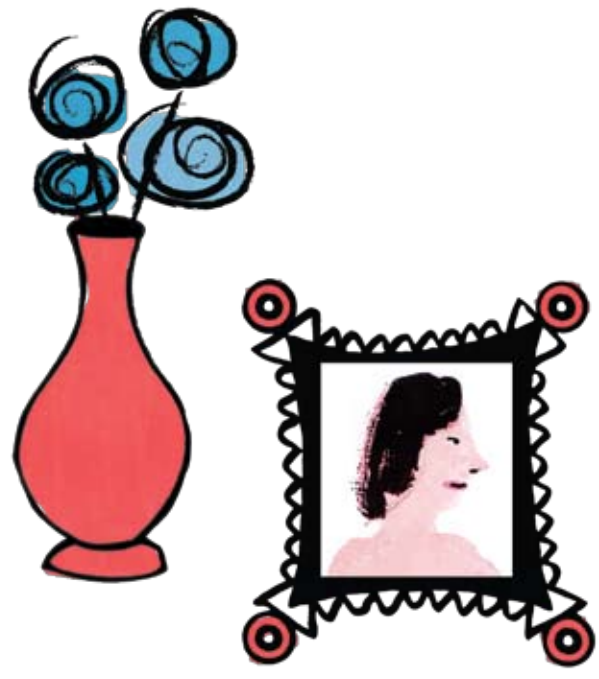


4231-31b

BOULEVARD SAINT-LAURENT



1 1986

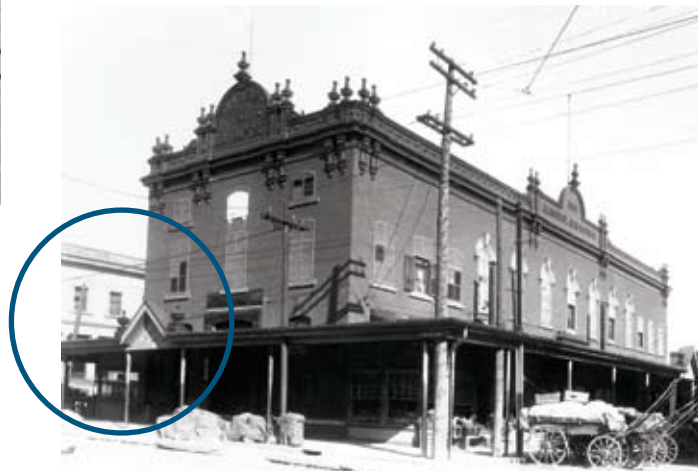
L'édifice du 4231-4231b, boulevard Saint-Laurent est construit en 1963-64 pour loger une succursale de la **Banque de Montréal** 1. Son architecture résolument moderne – sa volumétrie carrée, son style minimaliste ainsi que sa structure de béton et ses murs-rideaux de brique et de verre – le distingue des bâtiments qui l'entourent à l'époque, dont la majorité datent de la fin du 19^e siècle.

Pour construire cet édifice, qui occupe deux anciens lots, on démolit quelques structures anciennes. Dans le lot nord, propriété du marchand **Joseph Parnass** 2, est implanté depuis les années 1880 un bâtiment de trois étages avec des **logements** et des commerces, entre autres le **Saint Lawrence Handy Store**. Une succursale de la **Banque des Marchands du Canada**, érigée en 1915 et acquise par la **Banque de Montréal** en 1922, occupe le lot sud. La banque a été stratégiquement située à l'angle nord-est de la rue du Marché, qui la sépare du marché Saint-Jean-Baptiste 3. L'édifice du marché est remplacé en 1931 par une construction de style art déco 4, mais celle-ci est démolie dans les années 1960 pour céder la place à un stationnement. En 1991, le stationnement et la rue du Marché sont remplacés par le **parc des Amériques**.

En 2000, l'ancienne banque est convertie en **salon funéraire et bibliothèque-café** 5 6 par **Alfred Dallaire Memoria**. Ce projet de réhabilitation réussi est lauréat du Grand Prix du Jury du concours Commerce Design Montréal.



2



3 c1930

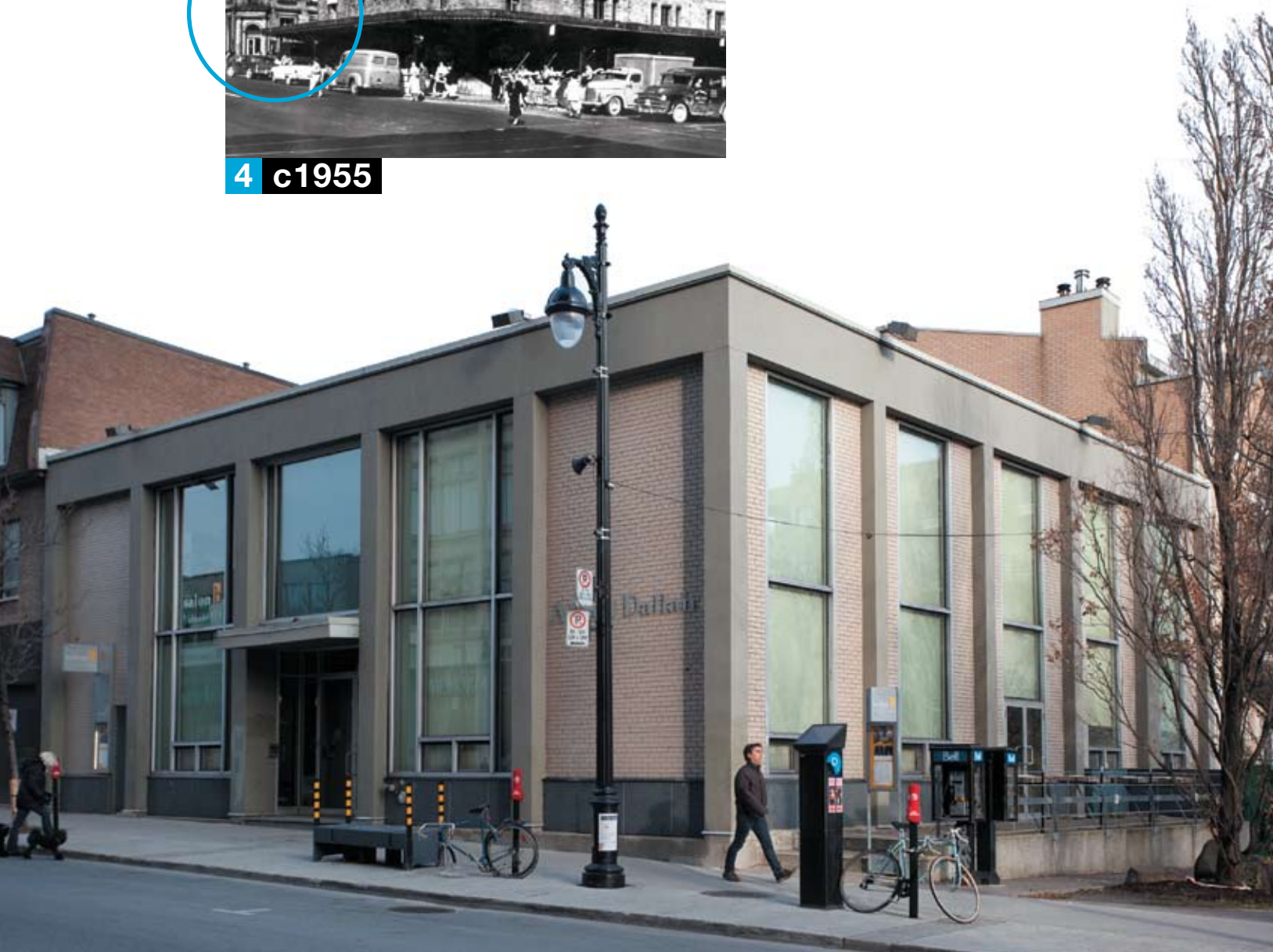


4 c1955

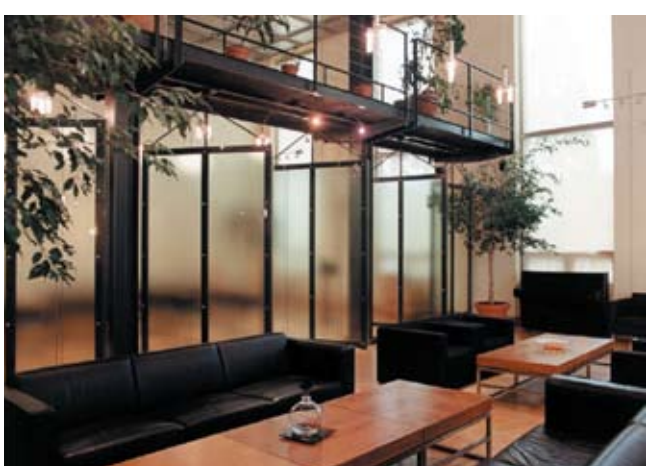
4231-4231b Saint-Laurent was built in 1963-64 to house a **Bank of Montreal** 1 branch. Its resolutely Modern architecture – square massing, minimalist styling and concrete structure with brick and glass curtain walls – distinguished it from the buildings that surrounded it at that time, most of which dated to the end of the 19th century.

In order to construct this building, which occupies two former lots, it was necessary to demolish some older structures. On the north lot, owned by merchant **Joseph Parnass** 2, there was a three-storey building housing **apartments** and shops, including the **Saint Lawrence Handy Store**. A 1915 branch of the **Merchants' Bank of Canada**, which was taken over by the **Bank of Montreal** in 1922, occupied the south lot. The bank had been strategically located at the northwest corner of Market Street, which separated it from the Saint-Jean-Baptiste Market 3. The market building was replaced in 1931 by an art-deco-styled edifice 4 that was demolished in the 1960s to create a parking lot. In 1991, the parking lot and Market Street were replaced by **parc des Amériques**.

In 2000, the former bank was converted into a **funeral salon and bookstore-café** 5 6 by **Alfred Dallaire Memoria**. This successful rehabilitation project was awarded the Jury's Grand Prize by Commerce Design Montréal.



5 2009



6 2009

