

LA MAIN, TOUJOURS DE SON TEMPS  
THE MAIN, FOREVER IN TUNE

# 4231-31b

## BOULEVARD SAINT-LAURENT



L'édifice du 4231-4231b, boulevard Saint-Laurent est construit en 1963-64 pour loger une succursale de la Banque de Montréal. Son architecture résolument moderne – sa volumétrie carrée, son style minimaliste ainsi que sa structure de béton et ses murs-rideaux de brique et de verre – le distingue des bâtiments qui l'entourent à l'époque, dont la majorité datent de la fin du 19<sup>e</sup> siècle.

Pour construire cet édifice, qui occupe deux anciens lots, on démolit quelques structures anciennes. Dans le lot nord, propriété du marchand Joseph Parnass, est implanté depuis les années 1880 un bâtiment de trois étages avec des logements et des commerces, entre autres le Saint Lawrence Handy Store. Une succursale de la Banque des Marchands du Canada, érigée en 1915 et acquise par la Banque de Montréal en 1922, occupe le lot sud. La banque a été stratégiquement située à l'angle nord-est de la rue du Marché, qui la sépare du marché Saint-Jean-Baptiste. L'édifice du marché est remplacé en 1931 par une construction de style art déco, mais celle-ci est démolie dans les années 1960 pour céder la place à un stationnement. En 1991, le stationnement et la rue du Marché sont remplacés par le parc des Amériques.

En 2000, l'ancienne banque est convertie en salon funéraire et bibliothèque-café par Alfred Dallaire Memoria. Ce projet de réhabilitation réussi est lauréat du Grand Prix du Jury du concours Commerce Design Montréal.

4231-4231b Saint-Laurent was built in 1963-64 to house a Bank of Montreal branch. Its resolutely Modern architecture – square massing, minimalist styling and concrete structure with brick and glass curtain walls – distinguished it from the buildings that surrounded it at that time, most of which dated to the end of the 19<sup>th</sup> century.

In order to construct this building, which occupies two former lots, it was necessary to demolish some older structures. On the north lot, owned by merchant Joseph Parnass, there was a three-storey building housing apartments and shops, including the Saint Lawrence Handy Store. A 1915 branch of the Merchants' Bank of Canada, which was taken over by the Bank of Montreal in 1922, occupied the south lot. The bank had been strategically located at the northwest corner of Market Street, which separated it from the Saint-Jean-Baptiste Market. The market building was replaced in 1931 by an art-deco-styled edifice that was demolished in the 1960s to create a parking lot. In 1991, the parking lot and Market Street were replaced by parc des Amériques.

In 2000, the former bank was converted into a funeral salon and bookstore-café by Alfred Dallaire Memoria. This successful rehabilitation project was awarded the Jury's Grand Prize by Commerce Design Montréal.

Sources et crédits | Source and credits | Voir | See: [www.amd.ca/levedeville/4231-31b](http://www.amd.ca/levedeville/4231-31b)  
© Les Amis du boulevard Saint-Laurent (Friends of Saint-Laurent Boulevard), 2010



## 4231-31b, BOULEVARD SAINT-LAURENT : SOURCES ET CRÉDITS

### DESIGN GRAPHIQUE

Marylène Nadeau, designer graphique

### ILLUSTRATIONS

- 1 Photographie, Ville de Montréal, Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine, Bureau du patrimoine, de la toponymie et de l'expertise
- 2 Photographie, *Canadian Jewish News*, 7 février 1985, collection des Archives nationales, Congrès juif canadien, Comité des charités
- 3 Photographie, Archives de la Ville de Montréal, VM94-Z157-1
- 4 Photographie, Archives de la Ville de Montréal, VM94-Z2230-1
- 5 Photographie, Roch Coulombe
- 6 Photographies, Alfred Dallaire Memoria

### TEXTE

**Recherches :** Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Robert Fayad (dans le cadre du cours AME 6311, dirigé par Susan D. Bronson au Faculté de l'aménagement, Université de Montréal, automne 2007)

**Rédaction :** Susan D. Bronson, Les Amis du boulevard Saint-Laurent, et Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

**Révision linguistique :** Pascale Beaudet

**Sources et références principales :**

- Ville de Montréal, quartier Saint-Jean-Baptiste, rôles d'évaluation, 1886 à 1986 inclusivement, Archives de la Ville de Montréal
- *Annuaire Lovell de Montréal*, 1842 à 1999 inclusivement, [www.banq.qc.ca](http://www.banq.qc.ca)
- Collection de cartes et plans, Montréal, 1879 à 1993 inclusivement, Bibliothèque et Archives nationales du Québec et [www.banq.qc.ca](http://www.banq.qc.ca)
- Discussions with Jeannette Rioux, Alfred Dallaire Memoria, mars 2010

### REMERCIEMENTS SPÉCIAUX

Alfred Dallaire Memoria / Denise Caron / Robert Fayad / Sylvie Grondin / Jeannette Rioux / Janice Rosen

## 4231-31b SAINT-LAURENT BOULEVARD: SOURCES AND CREDITS

### GRAPHIC DESIGN

Marylène Nadeau, Graphic Designer

### ILLUSTRATIONS

- 1 Photograph, City of Montreal, Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine, Bureau du patrimoine, de la toponymie et de l'expertise
- 2 Photograph, *Canadian Jewish News*, 7 February 1985, Collection of National Archives, Canadian Jewish Congress, Charities Committee
- 3 Photograph, City of Montreal Archives, VM94-Z157-1
- 4 Photograph, City of Montreal Archives, VM94-Z2230-1
- 5 Photograph, Roch Coulombe
- 6 Photographs, Alfred Dallaire Memoria

### TEXT

**Research:** Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Robert Fayad (as part of course AME 6311, directed by Susan D. Bronson at the Faculté de l'aménagement, Université de Montréal, autumn 2007)

**Text:** Susan D. Bronson, Friends of Saint-Laurent Boulevard, and Laure de La Moussaye, Société de développement du boulevard Saint-Laurent

**Principal Sources and References:**

- City of Montreal, Saint Lawrence Ward, Assessment Rolls, 1886-1986 inclusive, City of Montreal Archives
- *Lovell's Montreal Directory*, 1842-1999, [www.banq.qc.ca](http://www.banq.qc.ca)
- Maps and Plans Collection, Montreal, 1879-1993, Bibliothèque et Archives nationales du Québec and [www.banq.qc.ca](http://www.banq.qc.ca)
- Discussions with Jeannette Rioux, Alfred Dallaire Memoria, March 2010

### SPECIAL THANKS

Alfred Dallaire Memoria / Denise Caron / Robert Fayad / Sylvie Grondin / Jeannette Rioux / Janice Rosen